Ogłoszenie nr 510245910-N-2019 z dnia 15-11-2019 r.

Gmina Miejska Tczew: Dokończenie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie w systemie zaprojektuj i wybuduj adaptacji budynku przy ulicy Elżbiety 19 B w Tczewie – Rodzinny Klub Zatorze”  
  
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak   
Nazwa projektu lub programu   
Przedmiot zamówienia realizowany jest w ramach projektu pn. „Miasto od nowa – rewitalizacja Starego Miasta i Zatorza w Tczewie", współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 8, Działanie 8.1. Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne – wsparcie dotacyjne, 8.1.1 Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne realizowane dla Obszaru Metropolitarnego Trójmiasta – mechanizm ZIT.

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak   
Numer ogłoszenia: 603055-N-2019

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Miejska Tczew, Krajowy numer identyfikacyjny 19167527300000, ul. Plac Piłsudskiego  1, 83-110  Tczew, woj. pomorskie, państwo Polska, tel. 587 759 343, e-mail wzp@um.tczew.pl, faks 587 759 355.   
Adres strony internetowej (url): www.zp.tczew.pl

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Dokończenie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie w systemie zaprojektuj i wybuduj adaptacji budynku przy ulicy Elżbiety 19 B w Tczewie – Rodzinny Klub Zatorze”

**Numer referencyjny***(jeżeli dotyczy):*

BZP.271.3.14.2019

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia** *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań )* **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest dokończenie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie w systemie zaprojektuj i wybuduj adaptacji budynku przy ulicy Elżbiety 19 B w Tczewie – Rodzinny Klub Zatorze”. Zakres prac obejmujący przebudowę i rozbudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku oraz zagospodarowanie terenu nie został wykonany w terminie umownym. Prace budowlane wynikają z konieczności dokończenia robót prowadzonych przez pierwotnego Wykonawcę. Roboty budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z opracowaną dokumentacją techniczną, decyzją pozwolenia na budowę oraz opinią techniczną z inwentaryzacją wykonanych robót. Stan istniejący: budynek wolnostojący, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny z poddaszem użytkowym. Wykonany w technologii tradycyjnej – murowanej, strop żelbetowy, dach dwuspadowy kryty dachówką ceramiczną. Obiekt wyposażony w instalację elektryczną, wod.-kan., c.o. Powierzchnia użytkowa budynku 172,66 m2. Powierzchnia zabudowy: 146,90 m2. Kubatura: 737,55 m3. Budynek figuruje w Gminnej Ewidencji Zabytków i znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.: • dokończenie wykonania elewacji budynku; • wykonanie tarasu drewnianego z zadaszeniem; • uzupełnienie rur spustowych oraz zastosowanie dachówek systemowych; • montaż parapetów zewnętrznych przy oknach na poddaszu; • poprawę wykonania podejścia do kotła gazowego w tym podejście wody zimnej, wody ciepłej oraz c.o.; • uzupełnienie i montaż stolarki drzwiowej; • montaż balustrady schodów wewnętrznych; • dokończenie wykonania sufitów podwieszanych; • wykonanie pozostałych prac wykończeniowych m.in.: malowanie, układanie płytek ceramicznych, układanie podłóg; • dokończenie robót instalacyjnych branży sanitarnej m.in.: podłączenie centrali wentylacyjnej wraz z armaturą, rozruch i regulacja, montaż czerpni i wyrzutni wentylacyjnych; sprawdzenie podłączeń grzejników, wykonanie próby szczelności instalacji, uruchomienie i regulacja instalacji c.o., wykonanie próby ciśnieniowej instalacji wody zimnej i ciepłej wraz z płukaniem, uruchomienie kotła gazowego z instalacją; • dokończenie robót instalacyjnych branży elektrycznej: montaż RG budynku, zakończenie montażu oprzewodowania, montaż opraw oświetleniowych, montaż gniazd wtyczkowych, dokończenie wykonania instalacji odgromowej, wykonanie pomiarów elektrycznych i oświetleniowych wykonanych instalacji, wykonanie instalacji elektrycznej zewnętrznej: dokończenie wykonania kablowych linii zasilających, montaż słupów z oprawami oświetlenia zewnętrznego; • dokończenie robót instalacyjnych branży teletechnicznej; • wykonanie i montaż tablicy informacyjnej; • dokończenie i budowa elementów zagospodarowania terenu oraz nasadzeń zieleni; • rozbiórka tymczasowego ogrodzenia; • wykonanie wszelkich badań, ekspertyz, sprawdzeń i prób, m.in. szczelności instalacji wod.-kan. i c.o., ciśnienia i wydajności instalacji hydrantowej, pomiary elektryczne i instalacji odgromowej, ekspertyzy kominiarskie, płukania sieci, rozruchów instalacji i urządzeń – w tym instalacji c.o. na zimno i na gorąco po rozpoczęciu sezonu grzewczego oraz wszystkich innych badań i prób niezbędnych do użytkowania obiektu, sieci uzbrojenia terenu oraz urządzenia terenu; • obsługę geologiczną i geodezyjną inwestycji wraz z wykonaniem dokumentacji powykonawczej; • opracowanie dokumentacji powykonawczej; • opracowanie świadectwa charakterystyki energetycznej; • opracowanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w SIWZ.

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**   
**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV:** 45000000-7

**Dodatkowe kody CPV:** 45100000-8, 45300000-0, 45400000-1

SEKCJA III: PROCEDURA

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

**III.3) Informacje dodatkowe:**

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

|  |
| --- |
|  |
|  |
| **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 15/11/2019  **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**  **Wartość bez VAT** 262702.40  **Waluta** PLN  **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**  Liczba otrzymanych ofert:  2  w tym:  liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw:  0  liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:  0  liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:  0  liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:  0  **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0  **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**  Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  nie  Nazwa wykonawcy: MARKAN s.c. Kamil Stubba, Sabina Stubba-Wolska, Arleta Stubba, Anna Stubba-Dey  Email wykonawcy:  Adres pocztowy: ul. Tczewska 35  Kod pocztowy: 83-112  Miejscowość: Rokitki  Kraj/woj.: pomorskie   Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:  nie  Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:  nie  Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:  nie  **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**  **Cena wybranej oferty/wartość umowy** 423000.00  Oferta z najniższą ceną/kosztem 423000.00  Oferta z najwyższą ceną/kosztem 570000.00  Waluta: PLN  **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**  Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  nie  Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:  **IV.8) Informacje dodatkowe:** | |

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie   na podstawie art.  ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

|  |
| --- |
| Copyright © 2010 [Urząd Zamówień Publicznych](http://www.uzp.gov.pl) |