

TEMAT	<p>Przebudowa i rewitalizacja pomieszczeń Forum Inicjatyw Społecznych w budynku w Tczewie, przy ul. Łazienna 5</p>
ADRES	<p>83-110 TCZEW Ul. Łazienna 5</p>
OPRACOWANIE	<p>SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA i ODBIORU ROBÓT</p> <p>ST-01</p> <p>ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA</p>
PRZYGOTOWAŁ:	mgr inż. Wojciech Richert
ZAMAWIAJĄCY	<p>Urząd Miasta w Tczewie 83-110 Tczew, ul. Plac Piłsudskiego 1</p>
<p>Tczew 02.02.2017</p> <p>Egzemplarz nr</p>	

Spis treści

1. WSTĘP.
- 1.1. Przedmiot SST.
- 1.2. Zakres stosowania SST.
- 1.3. Zakres robót objętych SS

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem SST są wymagania wykonania i odbioru robót budowlanych które zostaną zrealizowane podczas

Przebudowy i rewitalizacji pomieszczeń Forum Inicjatyw Społecznych w budynku w Tczewie, przy ul. Łazienna 5, na działce nr 133/1 (obr. 8).

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowe specyfikacje techniczne są dokumentem kontraktowym obowiązującym przy realizacji robót wymienionych w p.1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Ustalenia zawarte w niniejszych SST obejmują:

- B.01. - Roboty pomiarowe.
- B.02. - Roboty rozbiórkowe.
- B.03. - Roboty murowe-ścianki działowe.
- B.04. - Lekkie przegrody budowlane.
- B.05. - Zabezpieczenia i izolacje.
- B.06. - Roboty wykończeniowe.

B.01. - ROBOTY POMIAROWE

1.Wstęp

1.1.Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej SST są wymagania dotyczące wytyczenia nowych elementów konstrukcji

1.2.Zakres robót

- wytyczenie osi konstrukcji
- wyznaczenie charakterystycznych poziomów

1.3.Ogólne wymagania, dotyczące robót

Roboty winien wykonać uprawniony kierownik budowy.

2.0.Materialy

- deski 25mm
- gwoździe
- dłut stalowy 1mm
- trzcienie stalowe

3.Sprzęt

- taśma miernicza
- tyczki miernicze
- łata miernicza
- niwelator

4.Wykonanie robót

4.1.Wyznaczenie elementów w poziomie

Wytyczyć w nawiązaniu do budynku istniejącego

4.2.Wyznaczenie elementów w pionie

Poziom 0.00 wyznaczyć w nawiązaniu do poziomu posadzki wysokiego parteru istniejącego budynku

B.02. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

B.02.01.ROZBIÓRKI ŚCIANEK DZIAŁOWYCH i ELEMENTÓW WYKOŃCZENIOWYCH

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych.

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót rozbiórkowych występujących w obiekcie objętym kontraktem.

W zakres tych robót wchodzi:

-B.02.01.-Rozbiórki, wyburzenia i demontaż ścianek działowych i elementów wykończeniowych wymienionych w Dokumentacji projektowej

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami, wytycznymi.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

2. Materiały.

2.1. Do wykonania robót wg B.02.01. materiały nie występują.

3. Sprzęt.

Roboty mogą być wykonywane ręcznie lub mechanicznie młotem pneumatycznym

4. Transport.

Materiały z rozbiórek mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

Należy je umieścić równomiernie na całej powierzchni ładunkowej i zabezpieczyć przed spadaniem lub przesuwaniem.

5. Wykonanie robót.

Po wyznaczeniu fragmentów konstrukcji, przeznaczonych do rozbiórki, prace rozbiórkowe wykonać ręcznie lub mechanicznie.

6. Kontrola jakości robót.

(l) Sprawdzenie i odbiór robót rozbiórkowych polega na sprawdzeniu ich zgodności z projektem.

7. Obmiar robót.

Jednostkami obmiarowymi są:

ścianki działowe-[m²]

transport gruzu - [m³] z uwzględnieniem odległości transportu.

8. Odbiór robót.

Wszystkie roboty objęte B.02. podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

9. Podstawa płatności

B.02. - Rozbiórki - płaci się za jednostki obmiaru.

Cena obejmuje:

- wyznaczenie zarysu rozbieranych elementów,

- rozbiórkę ze złożeniem gruzu na odkład lub załadowaniem na samochody i odwiezieniem na wskazane miejsce,

Transport gruzu - płaci się za m³ wywiezionego gruzu z uwzględnieniem odległości transportu.

Cena obejmuje:

- załadowanie gruzu na środki transportu

- przewóz na wskazaną odległość

- wyładunek

- utrzymanie dróg na terenie budowy i na zwałce.

B.03. ROBOTY MUROWE

B.03.01. ŚCIANKI DZIAŁOWE Z CEGŁY PEŁNEJ-UZUPEŁNIENIA.

B.03.02. ŚCIANKI DZIAŁOWE Z BLOCZKÓW GAZOBETONOWYCH.

I. Wstęp.

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru murów z bloczków gazobetonowych oraz cegły pełnej (uzupełnienia).

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie murów zewnętrznych i wewnętrznych obiektów tzn.:

B.03.01. Ścianki działowe z cegły pełnej-uzupełnienia.

B.03.02. Ścianki działowe z bloczków gazobetonowych.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

2. Materiały.

2.1. Woda (PN-75/C-04630).

Do przygotowania zapraw stosować można każdą wodę zdatną do picia, z rzeki lub jeziora.

Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

2.2. Wyroby ceramiczne.

2.2.1. Cegła budowlana pełna klasy 15 MPa wg (PN-75/B-12001)

* Wymiary l=250 mm, s=120mm, h=65mm

* Masa 3,3-4,0kg

* Cegła budowlana pełna powinna odpowiadać aktualnej normie państwowej.

* Dopuszczalna liczba cegieł połówkowych, pękniętych całkowicie lub z jednym pęknięciem przechodzącym przez całą grubość cegły o długości powyżej 6mm nie może przekraczać dla cegły - 10% cegieł badanych.

* Nasiąkliwość nie powinna być wyższa niż 24%.

* Wytrzymałość na ściskanie 10,0 MPa

* Gęstość pozorna 1,7-1,9 kg/dm³

* Współczynnik przewodności cieplnej 0,52-0,56 W/m² K

* Odporność na działanie mrozu po 25 cyklach zamrażania do -15°C i odmrażania -brak uszkodzeń po badaniu.

* Odporność na uderzenie powinna być taka, aby cegła puszczona z wysokości 1,5 m na inne cegły nie rozpadła się.

2.3. Bloczki gazobetonowe gr. 12 i 6 cm

Bloczki gazobetonowe odmiany 600 kg/m³

* Bloczki powinny odpowiadać aktualnej normie państwowej.

* Wytrzymałość na ściskanie 4,0 MPa

* Współczynnik przewodności cieplnej 0,16 W/m² K

3. Sprzęt.

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu.

4. Transport.

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiały powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

5. Wykonanie robót.

Wymagania ogólne:

a) Mury należy wykonywać warstwami, z zachowaniem prawidłowego wiązania i grubości spoin, do pionu i sznura, z zachowaniem zgodności z rysunkiem co do odsadzek, wysoków i otworów.

b) Mury należy wznosić możliwie równomiernie na całej ich długości. W miejscu połączenia murów wykonanych niejednocześnie należy stosować strzępią zazębioną końcowe.

c) Cegły układane na zaprawie powinny być czyste i wolne od kurzu. Przy murowaniu cegłą suchą, zwłaszcza w okresie letnim, należy cegły przed ułożeniem w murze polewać lub moczyć w wodzie.

d) Wnęki i bruzdy instalacyjne należy wykonywać jednocześnie ze wznoszeniem murów.

5.1. Mury z cegły pełnej.

5.1.1. Spoiny w murach ceglanych.

- 12 mm w spoinach poziomych, przy czym maksymalna grubość nie powinna przekraczać 17 mm, a minimalna 10 mm,

- 10mm w spoinach pionowych podłużnych i poprzecznych, przy czym grubość maksymalna nie powinna przekraczać 15 mm, a minimalna – 5 mm.

Spoiny powinny być dokładnie wypełnione zaprawą. W ścianach przewidzianych do tynkowania nie należy wypełniać zaprawą spoin przy zewnętrznych licach na głębokości 5 - 10 mm.

5.1.2. Stosowanie połówek i cegieł ułamkowych.

Liczba cegieł użytych w połówkach do murów nośnych nie powinna być większa niż 15% całkowitej liczby cegieł.

a) Jeżeli na budowie jest kilka gatunków cegły (np. cegła nowa i rozbiórkowa), należy przestrzegać zasady, że każda ściana powinna być wykonana z cegły jednego wymiaru.

b) Połączenie murów stykających się pod kątem prostym i wykonanych z cegieł o grubości różniącej się więcej niż o 5 mm należy wykonywać na strzępią zazębianie boczne.

5.2. Mury z bloczków gazobetonowych.

Mury z bloczków gazobetonowych należy wykonywać według tych samych zasad, jak mury z cegły pełnej.

6. Kontrola jakości.

6.1. Materiały ceramiczne i bloczki gazobetonowe.

Przy odbiorze cegły należy przeprowadzić na budowie:

- sprawdzenie zgodności klasy oznaczonej na ceglach z zamówieniem i wymaganiami stawianymi w dokumentacji technicznej,
- próby doraźnej przez oględziny, opukiwanie i mierzenie:
- wymiarów i kształtu cegły,
- liczby szczerb i pęknięć,
- odporności na uderzenia,
- przełomu ze zwróceniem szczególnej uwagi na zawartość margla. W przypadku niemożności określenia jakości cegły przez próbę doraźną należy ją poddać badaniom laboratoryjnym (szczególnie co do klasy i odporności na działanie mrozu).

6.2. Zaprawy.

W przypadku gdy zaprawa wytwarzana jest na placu budowy, należy kontrolować jej markę i konsystencję w sposób podany w obowiązującej normie. Wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

6.3. Dopuszczalne odchyłki wymiarów dla murów przyjmować wg poniższej tabeli.

Lp	Rodzaj odchyłek	Dopuszczalne odchyłki mm	
		mury spoinowane	mury niespoinowane
1.	<u>Zwichrowania i skrzywienia:</u> - na 1 metrze długości - na całej powierzchni	3 10	6 20
2.	<u>Odchylenia od pionu</u> - na wysokości 1 m - na wys. Kondygnacji - na całej wysokości	3 6 20	6 10 30
3.	<u>Odchylenia każdej warstwy od poziomu</u> - na 1 m. długości - na całej długości	1 15	2 30
4.	<u>Odchylenia górnej warstwy od poziomu</u> - na 1 m. długości - na całej długości	1 10	2 20
5.	<u>Odchylenia wymiarów otworów w świetle o wymiarach:</u> do 100 cm szerokość wysokość ponad 100 cm szerokość wysokość	+6, -3 +15, -1 +10, -5 +15, -10	+6, -3 +15, -10 +10, -5 +15, -10

7. Obmiar robót.

Jednostką obmiarową robót jest - m² muru o odpowiedniej grubości.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze.

8. Odbiór robót.

8.1. Odbiór robót murowych powinien się odbyć przed wykonaniem tynków i innych robót wykończeniowych.

Podstawę do odbioru robót murowych powinny stanowić następujące dokumenty:

- a) dokumentacja techniczna,
- b) dziennik budowy,
- c) zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę,
- d) protokoły odbioru poszczególnych etapów robót zanikających.
- e) protokoły odbioru materiałów i wyrobów,
- f) wyniki badań laboratoryjnych, jeśli takie były zlecane przez budowę,
- g) ekspertyzy techniczne w przypadku, gdy były wykonywane przed odbiorem budynku.

8.2. Wszystkie roboty objęte B.03 podlegają zasadom odbioru robót zanikających

9. Podstawa płatności.

Płaci się za roboty wykonane w jednostkach podanych w punkcie 7.

Cena obejmuje:

- dostarczenie materiałów i sprzętu na stanowisko pracy
- wykonanie ścian, naroży, przewodów dymowych i wentylacyjnych
- ustawienie i rozebranie potrzebnych rusztowań
- uporządkowanie i oczyszczenie stanowiska pracy z resztek materiałów.

10. Przepisy związane.

PN-75/C-04630. Woda do celów budowlanych. Wymagania i badania.

PN-68/B-10020. Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-75/B-12001. Cegła pełna wypalana z gliny - zwykła.

PN-88/B-30000. Cement portlandzki.

PN-88/B-30001. Cement portlandzki z dodatkami.

PN-81/B-30003. Cement murarski 15.

PN-88/B-30005. Cement hutniczy 25.

PN-86/B-30020. Wapno

PN-79/B-06711. Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych.

PN-65/B-14503. Zaprawy budowlane cementowo-wapienne.

BN-81/6732-12. Ciasto wapienne.

PN-66/B-06259. Beton komórkowy.

B.04. LEKKIE PRZEGRODY BUDOWLANE

B.04.01. SUFITY PODWIESZONE

B.04.02 OSŁONY KANAŁÓW, PIONÓW SANITARNYCH, WENTYLACYJNYCH, ITP.

B.04.03. ŚCIANKA DZIAŁOWA MOBILNA DŹWIĘKOCHŁONNA.

I. Wstęp.

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru ścianek działowych z płyt kart.-gipsowych na konstrukcji z profili stalowych..

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie lekkich przegród budowlanych tj.:

B.04.01. Sufity podwieszane.

B.04.02 Osłony kanałów, pionów sanitarnych, wentylacyjnych, itp.

B.04.03. Ścianka działowa mobilna dźwiękochłonna.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

2. Materiały.

- płyty gipsowo-kartonowe w systemie NIDA-GIPS typu GKF o odporności pożarowej min REI 30 na konstrukcji z profili stalowych zgodnie z *Dokumentacją projektową*
- wszystkie okładziny z płyt gipsowo-kart. malować na biało dwukrotnie farbą emulsyjną.;
- ścianka mobilna dźwiękochłonna.

Pomieszczenie nr 1.7 oraz nr 1.8 zostaną przedzielone mobilną ścianką działową dźwiękochłonną $R_{A1R}=40$ dB. Ścianka będzie pozbawiona prowadnic przypodłgowych.

W ścianie należy przewidzieć pojedynczy moduł drzwi jednoskrzydłowych o szerokości 90 cm i wysokości 205 cm.

Ścianka zostanie wykonana w kolorze jasnego buku.

Ostateczne wymiary mobilnej ścianki należy ustalić na budowie

3. Sprzęt.

Nie jest konieczne wykorzystanie żadnych specjalistycznych maszyn i urządzeń poza powszechnie używanymi.

Prace powinny być wykonywane przez firmę specjalistyczną doświadczoną w wykonywaniu tego typu robót, posiadających odpowiednie urządzenia i narzędzia.

4. Transport.

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiały powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

5. Wykonanie robót.

Planowane roboty budowlane są o powszechnie znanych standardach, jakość robót wykonawczych, szczegóły technologiczne oraz tolerancje wymiarowe powinny być zgodne z normami oraz zaleceniami producentów.

6. Kontrola jakości.

Kontrola jakości oraz odbiory robót powinny się odbywać zgodnie z normami, na bieżąco podczas trwania prac. Obmiary równości powierzchni należy wykonać zgodnie z normami przy użyciu poziomicy oraz listwy o długości 2,0 m.

7. Obmiar robót.

Jednostką obmiarową robót jest - m^2 powierzchni przegrody.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze.

8. Odbiór robót.

8.1. Odbiór robót związanych z wykonaniem lekkich przegród budowlanych.

Podstawę do odbioru lekkich przegród budowlanych są

- a) dokumentacja projektowa;
- b) dziennik budowy, (wpisy: zgłoszenie kierownika budowy, potwierdzenie gotowości do odbioru przez inspektora nadzoru);
- c) zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę;
- d) protokoły odbioru materiałów i wyrobów;
- e) wyniki badań laboratoryjnych, jeśli takie były zlecane przez budowę;

W trakcie odbioru należy szczególnie zwracać uwagę na następujące elementy:

- pionowość powierzchni oraz krawędzi,
- zgodność użytych materiałów z wymaganiami dokumentacji projektowej,
- gładkość powierzchni podsufitek oraz osłon gipsowo-kartonowych.

9. Podstawa płatności.

Płaci się za roboty wykonane w jednostkach podanych w punkcie 7.

Cena obejmuje:

- dostarczenie materiałów i sprzętu na stanowisko pracy;
- wykonanie ścian, sufitów wraz z izolacją akustyczną i termiczną z wełny mineralnej;
- ustawienie i rozebranie potrzebnych rusztowań;
- uporządkowanie i oczyszczenie stanowiska pracy z resztek materiałów.

10. Przepisy związane.

PN-72/B-10122 Roboty okładzinowe. Suche tynki. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-75/B-23100 Materiały do izolacji cieplnej z włókien nieorganicznych. Wełna mineralna.

PN-M-48090:1996 Rusztowania stalowe z elementów składanych. Wymagania i badania przy odbiorze zmontowanych rusztowań.

PN-ISO 9053:1994 Akustyka. Materiały do izolacji i adaptacji akustycznych.

Określenie oporności przepływu powietrza.

B.05. ZABEZPIECZENIA I IZOLACJE
B.05.01. IZOLACJE TERMICZNE PODŁÓG
B.05.02. IZOLACJE WODOCHRONNE

I. Wstęp.

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót

izolacyjnych przegród zewnętrznych.

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót izolacyjnych takich jak:

B.05.01. Izolacje termiczne podłóg.

B.05.02. Izolacje wodochronne.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

2. Materiały.

B.05.01. Izolacje termiczne podłóg

-styropian typu podłoga gr. 4 cm

B.05.02. Izolacje wodochronne

Po zdjęciu posadzki parteru w pomieszczeniach mokrych zostanie na nowo wykonana izolację poziomą przeciwwilgociową.

Izolacja pozioma podposadzkowa zostanie wykonana jako bitumiczna dwuwarstwowa. Można zastosować folię w płynie.

Ścianki działowe projektowane należy odciąć izolacją poziomą z dwóch warstw papy termozgrzewalnej od stropu nad piwnicą.

3. Sprzęt.

Prace powinny być wykonywane przez firmę specjalistyczną doświadczoną w wykonywaniu tego typu robót, posiadających odpowiednie urządzenia i narzędzia.

4. Transport.

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiały powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

5. Wykonanie robót.

Należy ułożyć zgodnie z *Dokumentacją projektową*:

-styropian typu podłoga gr. 4 cm;

-dwie warstwy izolacji poziomej bitumicznej w pomieszczeniach mokrych (lub folia w płynie).

6. Kontrola jakości.

Kontrola jakości oraz odbiory robót powinny się odbywać zgodnie z normami, na bieżąco podczas trwania prac.

Obmiary równości powierzchni należy wykonywać zgodnie z normą przy użyciu poziomicy oraz listwy o długości 2,0 m w pomieszczeniach małych oraz 3m w pomieszczeniach większych.

Odbiory częściowe robót izolacyjnych, prac zanikających powinien być przeprowadzany przez komisję złożoną z co najmniej następujących osób: kierownika robót, inspektora nadzoru, przedstawiciela inwestora

7. Obmiar robót.

Jednostką obmiarową robót jest - m² powierzchni przegrody.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera, Projektanta i sprawdzonych w naturze.

8. Odbiór robót.

Podstawę do odbioru poszczególnych robót są:

a) dokumentacja projektowa,

b) dziennik budowy, (wpisy: zgłoszenie kierownika budowy, potwierdzenie gotowości do odbioru przez inspektora nadzoru)

c) zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę,

d) protokoły odbioru materiałów i wyrobów,

e) wyniki badań laboratoryjnych, jeśli takie były zlecane przez budowę,

W trakcie odbioru należy szczególnie zwracać uwagę na następujące elementy:

- pionowość powierzchni oraz krawędzi,

- zgodność użytych materiałów z wymaganiami dokumentacji projektowej,

- gładkość powierzchni podsufitek oraz osłon gipsowo-kartonowych.

9. Podstawa płatności.

Płaci się za roboty wykonane w jednostkach podanych w punkcie 7.

Cena obejmuje:

- dostarczenie materiałów i sprzętu na stanowisko pracy
- wykonanie izolacji
- ustawienie i rozebranie potrzebnych rusztowań
- uporządkowanie i oczyszczenie stanowiska pracy z resztek materiałów

10. Przepisy związane.

PN-69/B-10260 Izolacje bitumiczne. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-65/B-10101 - Tynki szlachetne. Wymagania i badania przy odbiorze.

B.06. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

B.06.01. TYNKI

B.06.02. POWŁOKI MALARSKIE WEWNĘTRZNE

B.06.03. OKŁADZINY I POSADZKI Z PŁYTEK CERAMICZNYCH,

B.06.04. POSADZKI Z TARKETU

B.06.05. STOLARKA DRZWIOWA

I. Wstęp.

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót wykończeniowych

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót budowlanych tj.:

B.06.01. Tynki

B.06.02. Powłoki malarskie wewnętrzne

B.06.03. Okładziny i posadzki z płytek ceramicznych,

B.06.04. Posadzki z paneli podłogowych

B.06.05. Stolarka drzwiowa

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

2. Materiały.

B.06.01. Tynki

- tynk wewnętrzny cem.-wap. kat. III,

B.06.02. Powłoki malarskie wewnętrzne

We wszystkich pomieszczeniach nr 1.1, 1.2, 1.3, 1.7, 1.8, 1.9 przewiduje się pokryć ściany farbami lateksowymi w odcieniu kości słoniowej (mat satynowy) klasy I.

W pomieszczeniach mokrych nr 1.4, 1.5 oraz 1.6 powyżej glazury ściany należy pomalować farbą emulsyjną, w kolorze białym.

B.06.03. Okładziny i posadzki z płytek ceramicznych.

Stopień wejściowy przy drzwiach zewnętrznych należy wyłożyć granitem płomieniowanym.

Do wysokości 210 cm ściany pomieszczeń mokrych należy wyłożyć glazurą w kolorze jasnoszarym, płytki o wymiarze 25x36 cm, powierzchnia gładka, błyszcząca.

Nad zlewozmywakiem aneksu kuchennego należy wykonać pasy z glazury wysokości 100 cm.

Gres klasa V (liczba obrotów > 12 000) –do pokrywania podłóg narażonych na wzmożony, ciągły ruch pieszych, gdzie wnoszone są cząstki materiału ścierającego np. miejsc publicznych, sklepów, korytarzy itp.

Po wykonaniu badania ścieralności płytki należy poddać badaniu odporności na płamienie wg normy PN-EN ISO 10545-14., kolor szary, 30x60.

Parametry techniczne ww. płytek - gr. 7mm;; nasiąkliwość =<0,5%, wytrzymałość na zginanie - min. 45 N/mm²; twardość - 8 w skali Mohsa, mrozoodporne, odporność na ścieranie wgłębne - max 130mm³;

odporne na płamienie.

- zaprawa klejowa do płytek ceramicznych,
- fuga w kolorze jasnym

B.06.04 Posadzki z tarketu

Kolor jasny buk, imitacja drewna. Wykładzina w rolce, klasa użytkowa 34 – biura, klasa ścieralności – grupa T, trudnopalność Bfl-s1, antypoślizgowa. Cokół posadzek tarketowych wywinąć na ściany 10 cm.

B.06.05 Stolarka drzwiowa

- drzwi wewnętrzne - zgodnie z rysunkami zestawień w *Dokumentacji projektowej*

3. Sprzęt.

Prace powinny być wykonywane przez firmę specjalistyczną doświadczoną w wykonywaniu tego typu robót, posiadających odpowiednie urządzenia i narzędzia.

4. Transport.

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.

5. Wykonanie robót.

- przygotowanie podłoża po robotach murarskich, konstrukcyjnych, związanych z wykonywaniem posadzek , instalacyjnych, elektrycznych i teletechnicznych,
- ułożenie posadzek z płyt kamiennych granitowych układanych na styk (stopień wejściowy);
- ułożenie okładzin i posadzek z płytek gresowych układanych na fugę minimalną 0,1-0,3cm;
- ułożenie na klej posadzek z płyt wykładziny elastycznej układanych na styk;
- wymiana w 100% stolarki drzwiowej zgodnie z *Dokumentacją techniczną*

6. Kontrola jakości.

Sprawdzenie zgodności z dokumentacją techniczną należy przeprowadzić przez porównanie wykonanych okładzin i posadzek z dokumentacją opisową i rysunkową wg protokołów badań kontrolnych i atestów jakości materiałów, protokołów odbiorów częściowych podłoża i podkładu oraz stwierdzenie wzajemnej zgodności za pomocą oględzin zewnętrznych i pomiarów.

7. Obmiar robót.

Jednostką obmiarową robót jest - m² powierzchni tynkowanych i malowanych ścian, wykończonych podłóg i okładzin ściennych.

Jednostką obmiarową dla elementów stolarek otworowych jest szt.

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem ewentualnych zmian zaaprobowanych przez Inżyniera, Projektanta i sprawdzonych w naturze

8. Odbiór robót.

Odbiór wykonuje Inspektor nadzoru na podstawie wizji lokalnej, zapisów w dzienniku budowy i sprawdzeniu zgodności z *Dokumentacją projektową*.

9. Podstawa płatności.

Płaci się za roboty wykonane w jednostkach podanych w punkcie 7.

Cena obejmuje:

- dostarczenie materiałów i sprzętu na stanowisko pracy
- wykonanie tynków wewnętrznych,
- dwukrotne pomalowanie ścian i sufitów,
- ustawienie i rozebranie potrzebnych rusztowań
- uporządkowanie i oczyszczenie stanowiska pracy z resztek materiałów

10. Przepisy związane.

PN-65/B-14503 Roboty tynkowe. Zaprawy budowlane

PN-70/B-10100 - Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-88/B-10085 - Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.

PN-90/B-92210 - Elementy i segmenty ocienne aluminiowe. Drzwi i segmenty z drzwiami szklone klasy O i OT. Ogólne wymagania i badania.

PN-90/B-92270 - Elementy i segmenty ocienne metalowe.

Drzwi o zwiększonej odporności na włamania - klasy C. Wymagania i badania uzupełniające.

PN-ISO 3881:1999 Budownictwo. Koordynacja modularna. Schody i otwory przeznaczone na schody.

Wymiary koordynacyjne.

Opracował : mgr inż. **Wojciech Richert**
upr. bud. 5276/GD/92

