Ogłoszenie nr 80294 - 2017 z dnia 2017-05-09 r.

Tczew: Termomodernizacja budynku Przedszkola nr 8 z oddziałami integracyjnymi przy ul. Jodłowej 6 w Tczewie  
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak

**Nazwa projektu lub programu**  
Przedmiot umowy dotyczy projektu pn.: ,,Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków stanowiących własność Gminy Miejskiej Tczew", współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 10 „Energia”, Działanie 10.1. „Efektywność Energetyczna - mechanizm ZIT”, Poddziałanie 10.1.1 „Efektywność Energetyczna - Mechanizm ZIT - wsparcie dotacyjne”.

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak   
Numer ogłoszenia: 50457-2017

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:** nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego**

nie

**Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

nie

**Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających**

nie

**Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych::**  
**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Miejska Tczew, krajowy numer identyfikacyjny 19167527300000, ul. Plac Piłsudskiego  1, 83110   Tczew, państwo Polska, woj. pomorskie, tel. 587 759 343, faks 587 759 355, e-mail eron@um.tczew.pl  
Adres strony internetowej (URL): www.zp.tczew.pl

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA *(jeżeli dotyczy)*:**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z zamawiających indywidualnie informacja w sekcji I jest podawana przez każdego z zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających w sekcji I należy wskazać który z zamawiających zawarł umowę):

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Termomodernizacja budynku Przedszkola nr 8 z oddziałami integracyjnymi przy ul. Jodłowej 6 w Tczewie

**Numer referencyjny *(jeżeli dotyczy)*:**

WZP.271.3.8.2017

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań )* a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynku Przedszkola nr 8 z oddziałami integracyjnymi przy ul. Jodłowej 6 w Tczewie. Przedmiotowy budynek jest obiektem dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym. Budynek jest wykonany w technologii ZSBO. Ściany fundamentowe podpiwniczenia wykonane są z betonu i żelbetu. Ocieplenie tych ścian stanowi wełna gr. 4,0 cm z cegłą kratówką. Ściany kondygnacji nadziemnych wykonane są z gazobetonu odmiany 600 na zaprawie cementowo – wapiennej. Ściany zostały na przestrzeni lat ocieplone. Budynek przykryty jest stropodachem wentylowanym (otwory wentylacyjne w ściance kolankowej) z izolacją z wełny mineralnej grubości 12,0 cm. Stropy w budynku wykonane są z płyt żerańskich kanałowych, gr. 24,0 cm. Podłoga w piwnicy ocieplona jest 2,0 cm warstwą styropianu. Większość okien w przedszkolu została wymieniona na okna PCV. Pozostawione okna drewniane są oknami zimnymi i nieszczelnymi. W budynku znajdują się także drzwi drewniane i metalowe (węzeł cieplny), które także są zimne i nieszczelne. Powierzchnia zabudowy – 1012,48m2, powierzchnia użytkowa 2403,78m2, kubatura 8938,00m3. 2. Charakterystyka projektowanej termomodernizacji. Przedmiot zamówienia odnośnie w/w inwestycji obejmuje swym zakresem wykonanie między innymi następujących robót: 2.1 ARCHITEKTURA: a) wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych wraz z dociepleniem, b) wykonanie drenażu opaskowego, c) wymiana utwardzenia chodnika oraz opaski wokół budynku, d) wykonanie elewacji budynku wraz z dociepleniem, e) wykonanie pokrycia stropodachu głównego wraz z ociepleniem, f) wykonanie pokrycia stropodachu nad wejściem głównym wraz z ociepleniem, g) wykonanie ocieplenia stropodachu nad piwnicą, h) wymiana okien drewnianych, i) wymiana drzwi zewnętrznych, j) wstawienie parapetów zewnętrznych we wszystkich oknach, k) wymiana płytek zewnętrznych na schodach wejściowych i podjeździe wraz z poszerzeniem podjazdu (część przy elewacji). 2.2 BRANŻA SANITARNA: a) wykonanie instalacji drenażu opaskowego prowadzonego wzdłuż ścian budynku, b) montaż instalacji solarnej (kolektory słoneczne) do podgrzewania ciepłej wody użytkowej, c) przebudowa i adaptacja instalacji wodociągowej, d) montaż sterowania tygodniowego dla pompy cyrkulacyjnej, e) modernizacja instalacji C.O. (wymiana starych grzejników żeberkowych, rurowych oraz faviera), f) zaizolowanie przewodów rozprowadzających C.O., g) wymiana starego sterownika w węźle cieplnym, h) montaż osłon na grzejnikach w obiekcie zgodnie z wymogami paragrafu 302 punkt 3 warunków technicznych (WT 2016). 2.3 BRANŻA ELEKTRYCZNA: a) wykonanie instalacji zasilania urządzeń solarnych, b)wykonanie instalacji uziemiającej dla potrzeb pomieszczenia istniejącego węzła cieplnego, c) montaż tablicy solarnej wraz z podłączeniem, d) demontaż oraz wykonanie instalacji odgromowych. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z załączoną do SIWZ dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, stosowanymi obecnie rozwiązaniami systemowymi, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, w tym ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 290 z późn. zm.), polskimi normami, oraz zgodnie z zapisami ujętymi w SIWZ. Szczegółowy zakres robót opisany został w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**  
**Zamówienie podzielone jest na części:**

Nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7  
Dodatkowe kody CPV: 45100000-8, 45300000-0, 45310000-3, 45320000-6, 45321000-3, 45331100-7, 45400000-1, 45450000-6

SEKCJA III: PROCEDURA

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

**III.3) Informacje dodatkowe:**

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Postępowanie/część zostało unieważnione nie  Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania: |  |
| **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 05/05/2017 **IV.2 Całkowita wartość zamówienia**  **Wartość bez VAT**973156.45 **Waluta**PLN  **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**  **Liczba otrzymanych ofert**1 w tym  **Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw:** 1 **Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:** 0 **Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:** 0 **liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:** 0  **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:**  **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**  Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  nie  KOGA INWESTYCJE BUDOWLANE Sp. z o.o. Sp. Komandytowa,  ,  ul. Gdańska 5/5,  85-005,  Bydgoszcz,  kraj/woj. kujawsko-pomorskie Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak  Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie  Skrót literowy nazwy państwa:  Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie  Skrót literowy nazwy państwa:  **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**  **Cena wybranej oferty/wartość umowy** 997323,09 **Oferta z najniższą ceną/kosztem** 997323,09 > **Oferta z najwyższą ceną/kosztem** 997323,09 **Waluta:** PLN  **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**  **Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom** Tak  **Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:**  **IV.8) Informacje dodatkowe:** | |

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**  
Postępowanie prowadzone jest w trybie   na podstawie art.  ustawy Pzp.   
  
**IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu**   
Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.