



Tczew, dnia 10.12.2020 r.

BZP.271.3.12.2020.4

Zmiana treści SIWZ oraz Pytania od Wykonawców wraz z udzielonymi odpowiedziami

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę stadionu lekkoatletycznego przy ulicy Bałdowskiej w Tczewie - etap II”.

1. Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w następujący sposób:

w punkcie 2 OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ pkt 2.4 ppkt 18 Opisu przedmiotu zamówienia SIWZ tekst o brzmieniu:

„18) listwa długości skoku w dal - wykonana z laminatów na bazie włókna szklanego, cyfry na białym tle - 6 sztuk;”

zmienia się na następujący zapis:

„18) listwa długości skoku w dal - wykonana z laminatów na bazie włókna szklanego, cyfry na białym tle – 1 sztuka;”

2. Do Zamawiającego wpłynęły zapytania do treści SIWZ, dotyczące przedmiotowego postępowania. Poniżej przedstawiam ich treść wraz z odpowiedziami:

Pytanie nr 1

Proszę o doprecyzowanie wyposażenia budynku sanitarno-szatniowego. Czy obiekt należy wyposażyć w kabiny prysznicowe, umywalki, kompaktów wc ?

Odpowiedź

Zgodnie z „Projektem Wykonawczym Instalacji Wewnętrznej Branży sanitarnej” wyposażenie sanitarne zaplecza powinno spełniać wymogi dla obiektów użyteczności publicznej-wandaloodporne. Budynek ma być wyposażony w:

- 1) kabiny prysznicowe z brodzikiem akrylowym 90x90cm z syfonem i ściankami ze szkła bezpiecznego w ramach aluminiowych, bateria natryskowa z zestawem prysznicowym (drążek, wąż, słuchawka) - 6 kpl.
- 2) umywalki porcelanowe szerokości minimum 55 cm z syfonem, baterią sztorcową przystosowaną do pracy z podgrzewaczem wody - 6 kpl.
- 3) wc - kompaktowe z deską akrylową wolno opadającą - 6 kpl.

Pozostałe wyposażenie „ruchome” jak lustra, śmietniki zgodnie ze SIWZ.



Pytanie nr 2

Czy remont istniejącego budynku sanitarnego obejmuje również jego część magazynową ? Zgodnie z rysunkiem RYS 1 TCZEW PZT budynek składa się z dwóch części: budynek magazynowy i budynek toalety. Proszę o określenie powierzchni i kubatury.

Odpowiedź

Remont budynku obejmuje tylko część budynku sanitarnego- murowanego. Kubatura budynku- 156m³, powierzchnia budynku 60 m².

Pytanie nr 3

Na czym ma polegać remont elewacji zewnętrznej budynku sanitarnego ? Wyrównanie powierzchni i odmalowanie, czy również ocieplenie ? Czy zakres obejmuje część magazynową ?

Odpowiedź

Remont elewacji budynku ma podlegać na wyrównaniu powierzchni, wymalowaniu ścian, ewentualnie na wymianie lub też doklejeniu „luźnych” kafli. Zakres nie obejmuje części magazynowej.

Pytanie nr 4

Prosimy o sprecyzowanie informacji dot. pozycji 5 d.1. przedmiaru (część 1) dot. rozebrania ogrodzenia z elementów stalowych. Podana wartość wynosi 0,00.

Odpowiedź

Do oferty należy przyjąć rozebranie 300 m istniejącego ogrodzenia.

Pytanie nr 5

Czy w zakresie II etapu jest dostawa kasy biletowej? Jeżeli tak, czy system kontroli kibiców również jest w zakresie?

Odpowiedź

Zakres zamówienia nie obejmuje dostawy kasy biletowej.

Pytanie nr 6

W dokumentacji technicznej PZT__OPIS punkt 5. Zestawienie powierzchniowe, podana jest informacja, że obszar z kostki 6 cm to 691,0 m² a z kostki 8cm to 1312 m². Natomiast informacja podana w przedmiarach jest zupełnie inna, jaką wartość należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź

Należy przyjąć wartość z przedmiarów.

Pytanie nr 7

Prosimy o wyjaśnienie dot. pozycji z przedmiaru (część 2) 4.d.1.1 warstwa odsączająca wynosi 10 cm natomiast zgodnie z projektem warstwa odsączająca pod parking powinna mieć 20 cm. To samo dotyczy warstwy z kruszywa łamanego – inna grubość w przedmiarze, inna w dokumentacji projektowej. Prosimy o sprostowanie.



Odpowiedź

Zgodnie z projektem zamiennym zagospodarowania terenu grubość warstwy odsączającej z piasku wynosi 10 cm, grubość podbudowy z KŁSM wynosi 20 cm.

Pytanie nr 8

Zgodnie z zapisami SIWZ tereny zielone mają być wykonane w następujący sposób: „Po zakończeniu prac, tereny wokół dróg i chodników należy wyrównać, rozłożyć warstwę ziemi urodzajnej grubości 10 cm i posiać trawę”. Podobny zapis jest w punkcie 3.1.1. (13) SIWZ. W przedmiarze natomiast w części 2 pozycja 31.d.2.1 istnieje pozycja dot. trawy z rolki. Prosimy o wyjaśnienie sposobu wykonania trawnika, jak również potwierdzenie ostatecznej ich powierzchni, ponieważ w projekcie PZT_OPIS_TECHNICZNY mamy zapis o 3095,0m², natomiast w pozycji 31.d.2.1 (część 2) – 1.200 m².

Odpowiedź

Do wyceny należy przyjąć wykonanie 1.200 m² trawnika sianego.

Pytanie nr 9

W projekcie dot. oświetlenia bieżni PB_IE.pdf mowa jest o 8 słupach oświetleniowych 12m na których będzie montowane 16 opraw LED. Natomiast w przedmiarze część 3 pozycja 9.d.3 podana ilość opraw LED to 24szt. Ilość oświetlenia parkowego/terenu również jest rozbieżna z informacją podaną w przedmiarze. Prosimy o wyjaśnienia.

Odpowiedź

Podstawą do wyceny jest zamienny projekt oświetlenia terenu. W projekcie zamiennym oświetlenia będącym częścią SIWZ przyjęto 24 naświetlacze.

Pytanie nr 10

W związku z faktem, iż bardzo istotnym elementem zadania jest realizacja zadaszonej trybuny, sugerujemy dodanie do potwierdzenia zdolności technicznej Wykonawcy referencji na: „1 robotę budowlaną o wartości łącznie z podatkiem VAT, nie mniejszej niż 450.000,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych), polegającą na budowie zadaszonej trybuny o minimalnej ilości miejsc 500”. Trybuna jest pięciorzędowa, wysoka. Powinien wykonywać ją doświadczony Wykonawca, któremu znane są wszelkie przepisy dot. budowy trybun i który wykona ją z zachowaniem wszelkich zasad bezpieczeństwa.”

Odpowiedź

Zamawiający nie zmienia warunku zdolności technicznej w powyższym zakresie.

Pytanie nr 11

Prosimy o jednoznaczne określenie ilości miejsc na trybunach. Przedmiar - 492 miejsca (w tym po 2 miejsca dla osób niepełnosprawnych), opis do projektu - 551 miejsc + 5 miejsc dla osób niepełnosprawnych.



Odpowiedź

Do wyceny należy przyjąć dostawę i montaż 2 trybun z podniesionym pierwszym rzędem siedzeń. Ilość miejsc siedzących na każdej trybunie minimum 246, w tym 2 miejsca dla osób niepełnosprawnych łącznie z niezbędnymi podjazdami.

Pytanie nr 12

Z uwagi na panującą sytuację epidemiologiczną oraz zdalną pracę banków i towarzystw ubezpieczeniowych czy Zamawiający dopuści złożenie wadium w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej jako dokument elektroniczny podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przesłany Zamawiającemu na adres e-mail (wzp@um.tczew.pl) wskazany w SIWZ do kontaktu przed terminem złożenia ofert?

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na złożenie wadium w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej jako dokument elektroniczny podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym na adres e-mail wzp@um.tczew.pl

Pytanie nr 13

Zwracamy się z wnioskiem o informację czemu ma służyć procentowy podział zadania wskazany w tabeli elementów rozliczeniowej (pkt IV Załącznika nr 7 do siwz – opis przedmiotu zamówienia). Nadmieniamy, iż wyceny Wykonawców, w tym kosztorysy ofertowe nie będą odpowiadać procentowemu podziałowi wskazanemu przez Zamawiającego. W jaki sposób Zamawiający zamierza się odnieść do tychże różnic, które powstaną w procentowym podziale w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, zamiennych czy zaniechanych? Jednocześnie zwracamy uwagę, iż w tabeli nie uwzględniono wykonania projektów wykonawczych posadowienia obiektów kontenerowych, remontu budynku sanitarnego, posadowienia trybuny.

Odpowiedź

Procentowy podziału zadania jest podstawą płatności.

Płatność za zadanie jest w formie ryczałtowej, dlatego też Wykonawca uwzględni w swojej cenie wszystkie składowe koszty.

Pytanie nr 14

Zwracamy się z wnioskiem o udostępnienie dokumentacji projektowej istniejącego budynku sanitarnego (opis, rysunki, inwentaryzacja fotograficzna, ilości robót do wykonania).

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada dokumentacji dotyczącej istniejącego budynku. Budynek ma kubaturę 156 m³, powierzchnię 60 m².

Pytanie nr 15

Czy budynek kasy biletowej oraz trybuna dla kibiców gości na 49 miejsc wchodzi w zakres zamówienia?

Odpowiedź

Zakres zamówienia nie obejmuje kasy biletowej oraz trybuny dla gości na 49 miejsc.



Pytanie nr 16

Wymiary zeskoku do skoku wzwyż 400x300x45 cm podane w „SIWZ/Opis przedmiotu zamówienia” są niezgodne z projektem oraz zaleceniami PZLA. Czy Zamawiający ma tego świadomość i to akceptuje?

Odpowiedź

Należy przyjąć zeskok zgodny z wymiarami PZLA.

Pytanie nr 17

Czy Zamawiający nie przewiduje zakupu stelaża pod zeskok lekkoatletyczny? Jego stosowanie na obiektach zewnętrznych jest niezbędne dla zabezpieczenia zeskoków przed uszkodzeniami spowodowanymi wpływem wilgoci i tym samym dla utrzymania gwarancji na te zeskoki.

Odpowiedź

Zamawiający zakłada, iż stelaż stanowi komplet z zeskokiem.

Pytanie nr 18

Dedykowany na obiekty lekkoatletyczne zegar do pomiaru czasu próby wyposażony jest w podłączenie do sieci 230V. Czy akceptują Państwo takie rozwiązanie?

Odpowiedź

Tak, Zamawiający akceptuje podane wyżej rozwiązanie.

3. Jednocześnie informuję, iż w związku z powyższym zmianie ulegają n.w. terminy:

- 1) termin wniesienia wadium, określony w pkt 8.1 SIWZ – z 16.12.2020 r. do godz. 09:00, na 18.12.2020 r. do godz. 09:00;
- 2) termin składania i otwarcia ofert, określony w pkt 10.13, 11.1, 11.2 SIWZ – z 16.12.2020 r. na 18.12.2020 r. – godziny pozostają bez zmian.

Niniejsze pismo stanowi część składową Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Adam Burczyk
 Z-ca Prezydenta

Otrzymują:

1. Strona internetowa Zamawiającego
2. A/a.

Urząd Miejski w Tczewie
 Biuro Zamówień Publicznych

Adam Burczyk
 Z-ca Prezydenta